06016 08703

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

107580

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

U/S 3 (1) of the W. B. L. R. Act, 1955 ... Stamp Act ... Schedule I. A. ... Fees Paid ...

Rs 1096

২৮/০৯/০৬

॥ শুভ দানপত্র ॥

****

দানপত্র (গ্রহীতা) ::—

****

১। নাবালিকা প্রিয়াঙকা মালাকার, ২। নাবালিকা পায়েল মালাকার, উভয়ের পিতা - শ্রী সুকুমার মালাকার, উভয়ের মাতা - শ্রীমতী বিভা মালাকার, উভয়ের সাং - কৃষ্ণপুর, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - হিন্দু, পেশা - অধ্যয়ন ।।

দানপত্র (দাতা) ::—

****

শ্রী নন্দ লাল মন্ডল, পিতা - মৃত মহেন্দ্র নাথ মন্ডল, সাং - কৃষ্ণপুর মাঝেরপাড়া, থানা - রাজারহাট, জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, জাতি - হিন্দু, পেশা - অবসরপ্রাপ্ত ।

ক্রমশঃ ......

২১/৭০৬

নন্দলাল মণ্ডল
কৃষ্ণনগর

12 JUL 2006

2157 / 06

Biddhannagar (Salt Lake City)

Nanda lal Mandal

নন্দলাল মণ্ডল

10096

নন্দলাল মণ্ডল

10097

Biva Malakar

21 JUL 2006

(1) Nanda lal Mandal
S/o Lt. Mahendra Nath Mandal

(2) Smt. Biva Malakar
W/o. Sri Sukumar Malakar
both of Krishnagar
(1) Majherpara. P.S. Rajarhat
Sri Dulal Mandal 24 Pgs (N)
S/o Late Mahendra Nath Mandal of The same Pla[ce]

Additional District Sub-Registrar
Bidhannagar (Salt Lake)

21 JUL 2006

দুলাল মণ্ডল
পিতা ৺ মহেন্দ্র নাথ মণ্ডল
কৃষ্ণনগর

বিভা মালাকার
Biva Malakar

(২)

কস্য দানপত্র মিদং কার্য্যাঞ্চাগে ::—— জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট অন্তর্গত এ. ডি. এস. আর. অফিস বিধান নগর সল্টলেক সিটি এলাকাধীন কলিকাতা পরগণার মৌজা কৃষ্ণপুর গ্রামে ২২৮। ২২৯ নং তৌজি ভুক্ত হাল মালিক পশ্চিমবঙ্গ রাজ্য সরকার পক্ষে জেলা - উত্তর ২৪ পরগণার কালেকটার বাহাদুর অধিকারে রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট হাল ১৬৬ নং খতিয়ানে বিশিষ্ট আর এস ৩৩৪৪ নং দাগে ০৭ শতক জমি মধ্যে ০৩½ শতক জমি যাহা আমি অত্র দাতা ও আমার ভ্রাতা দুলাল মন্ডল একযোগে পৈতৃক সূত্রে প্রাপ্ত হইয়া আপোষ বন্টন মতে সুমানা ও চৌহদ্দী নির্ধারণ পূর্বক খাসে মালিক নিযুক্ত থাকাকালে দুলাল মন্ডল নিজ অংশের ১২ ছটাক জমি আমাকে অদ্য দানপত্র করিলে পর আমি মোট ২ - ০ - ০দুই কাঠা জমির মালিক হইতেছি। উক্ত জমি আমার বিক্রয় ও দান করিবার স্বত্বাধিকার বর্তমান আছে।

এক্ষণে তোমরা অত্র দানপত্র গ্রহীতা আমার নাতি অর্থাৎ আমার কন্যা বিভা মালাকারের কন্যাদ্বয় হইতেছ। আমার নামীয় তপশীলে বর্ণিত জমি তোমাদ্বয়কে দান করিবার ইচ্ছা প্রকাশ করিলে এবং আমার মনোভাব তোমাদের মাতাকে জানাইলে তোমাদের মাতা তোমাদের হইয়া আমা দান গ্রহণ করিতে সম্মত হওয়ায় এবং সম্মত থাকায় আমি নিম্ন তপশীলে বর্ণিত জমি তোমাদের বরাবর দান করিয়া এবং দানকৃত জমিতে খাস দখল প্রদানে করিয়া দানকৃত জমি হইতে এক - কালীন চিরনিঃস্বত্ব ও দখলচ্যুত হইলাম। খাস দখল প্রদান করিলাম। দানকৃত জমিতে আমার

যাহা ••

21 JUL 2006

Biva Malakar

যাহা কিছু স্বত্ব স্বামীত্ব নজ্য হক হকিয়ত দাবি দাওয়া ছিল বা আছে তৎসমুদয় অদ্য এই দানপত্র দলিলের বলে আমার হইতে রদ ও রহিত হইয়া তোমাদের উপর বর্তিল। তোমরা অদ্যকার তারিখ হইতে আমার যাবতীয় নির্ব্যূঢ় স্বত্বে স্বত্বাধিকার হইয়া খাস দখল গ্রহণে খাস দখল বজায় রাখিয়া নিরূপিত খাজনা ও ট্যাক্সাদি আদায়ে তোমাদের মাতা ও পিতা সহ বস-বাসাদির দ্বারা মাতার ও পিতার অনুমতি ব্যাতিরেকে দান বিক্রয় হস্তান্তরাদি প্রভৃতি যে কোন প্রকারের ক্ষমতা রহিতে ও মাতা পিতা অনুমতি লইয়া দান বিক্রয় ক্ষমতা যুক্তে পৌত্রাদি ওয়া-রিশ গণ ক্রমে পরম সুখে যদৃচ্ছা ব্যবহারে ভোগ দখল করিতে থাকো। তাহাতে আমার বা আমার অপরাপর ওয়ারিশান গণক্রমে কাহারও কোন ওজরাপত্তি কস্মিনকালে ও গ্রাহ্য হইবে না। যদি কেহ কোন ওজরাপত্তি বা দাবি দাওয়া করি বা করে তবে অত্র দলিলের বলে তাহা সর্বত্র সর্ব্বদালতে বাতিল ও নামঞ্জুর হইয়া যাইবে। গ্রহীতা দুয়ের মাতা ও পিতা এই জমিতে আজীবন কাল বসবাস করিতে পারিবে ও থাকিবে। তাহাতে কেহ কোন বাধা দিতে পারিবে না। দানকৃত জমিতে অদ্যই খোলসা খাস দখল প্রদান করিলাম।

দানকৃত জমি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমার খাস দখলে থাকাকালে তোমাদের বরাবর দান করিয়া দখল প্রদানে নিঃস্বত্ব হইলাম।

দানকৃত সম্পত্তির মূল্য - ১০০০০০,এক লক্ষ টাকা মাত্র ।

এতদর্থে সুস্থ শরীরে সুজ্ঞানে অন্যের বিনানুরোধে সরল মনে অত্র দানপত্র দলিলের মর্ম্ম সম্যক অবগত হইয়া সহি সম্পাদন করিলাম। ইতি সন -

বাংলা - ১৪১৩ সালের - ৪ঠা — শ্রাবণ —

ইংরাজী - ২০০৬ সালের - ২১ শে জুলাই

তপশীল ....

21 JUL 2006

Bina Malakar

(৪)

।। তপশীল সম্পত্তির পরিচয় ।।

জেলা - উত্তর ২৪ পরগণা, থানা - রাজারহাট ও সাবরেজিস্ট্রী যোঃ - এ. ডি. এস. আর. বিধান নগর অন্তর্গত কলিকাতা পরগণার মৌজা কৃষ্ণপুর গ্রামে জে. এল. ১৭, রেঃ সাঃ ১৮০, তৌজি ২২৮। ২২৯ নং ভুক্ত ~~সাবেক~~ ১৬৬ নং খতিয়ান ভুক্ত রায়ত দখলি স্বত্ব বিশিষ্ট - - - -

হাল আর এস ৩৩৪৪ তেত্রিশ শত চুয়াল্লিশ নং দাগে ডাঙা বর্তমানে ৩৭ শতক মধ্যে ৩৩½ শতক জমি তন্মধ্যে অত্র সহ নক্সায় বি: প্লটে দর্শিত ২ - ০ - ০ দুই কাঠা জমি যায় দরবস্তু হকুক সম্পত্তি অত্র দানপত্র দলিল ভুক্ত হইল। দানকৃত জমি রাজারহাট গোপালপুর মিউনিসিপ্যালিটির অন্তর্গত। দানকৃত জমি অত্র সহ নক্সায় দর্শিত আছে। নক্সা দলিলের অংশ। কমন প্যাসেজের অধিকার যায় ইজমেন্ট রাইট স্বত্ব ও অধিকার সহ দান করিলাম।

যাহার ।......

(৫)

।। যাহার চৌহদ্দী ।।

****

উত্তরে ::— হাল ৩৩৪৬ নং দাগের জমি ।।

দক্ষিণে ::— মাবেররপাড়া মিউনিসিপ্যালিটির রোড ।।

পূর্বে ::— হাল ৩৩৪৪ নং দাগ ।।

পশ্চিমে ::— 'এ' প্লটের জমি ।।

নাবালিকা দ্বয়ের পক্ষ হইতে আমি মাতা এই দান গ্রহণ করিলাম ।

Bina Malakar

মুসাবিদাকারক ::—

****

সেখ আলাউদ্দিন আহম্মদ,

সাং - ধাড়সা, রাজারহাট,

লাইসেন্স নং - XVI - 10

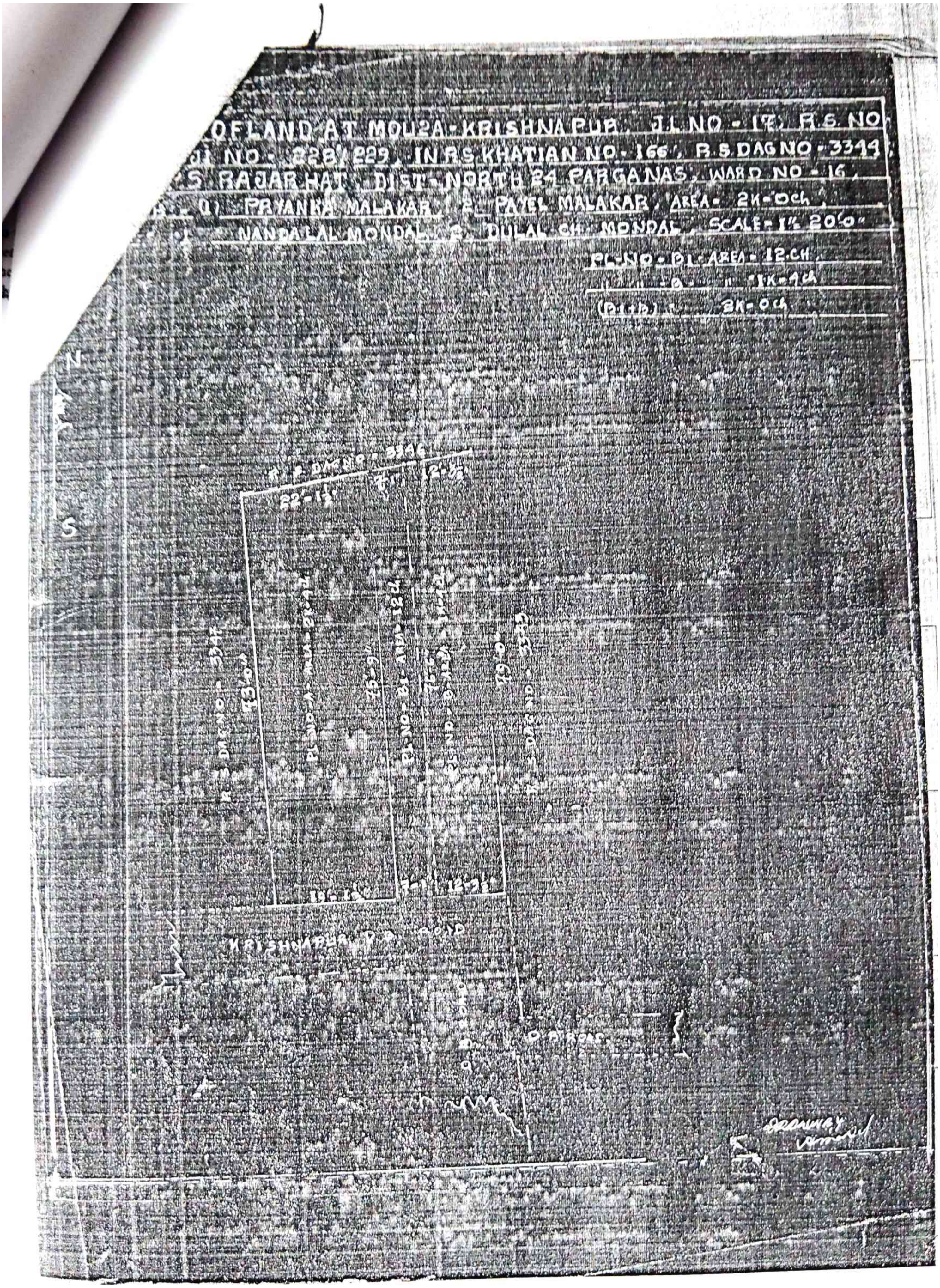
ইসাদি ::—

টাইপকারিকা ::—

****

রুকশানা পারভীন,

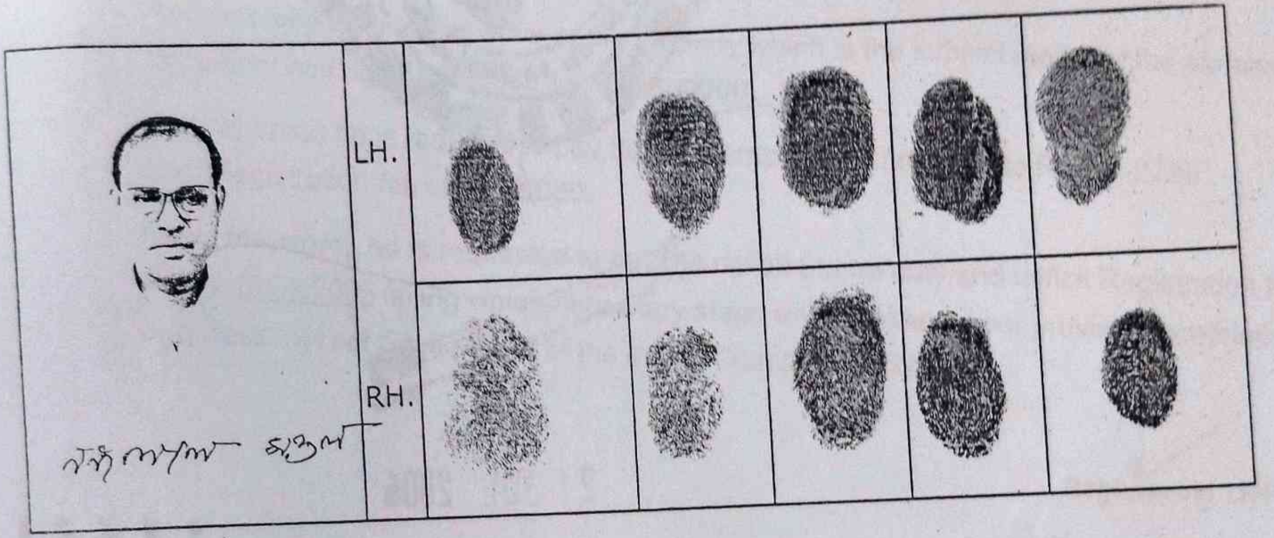
নবাবপুর, রাজারহাট ।।


OF LAND AT MOUZA - KRISHNAPUR, J.L NO - 17, R.S NO
NO - 228/229, IN R.S KHATIAN NO - 166, R.S DAG NO - 3349,
S RAJARHAT, DIST - NORTH 24 PARGANAS, WARD NO - 16,
(1) PRYANKA MALAKAR, 2. PAYEL MALAKAR, AREA - 2K-0ch,
NANDALAL MONDAL, 2. DULAL CH MONDAL, SCALE - 1" = 20'0"
PL-NO - B1 - AREA - 12 CH.
(B1+B) = 2K-0 ch
N
S
R.S DAG NO - 3346
22-1½'
12-½'
R.S DAG NO - 3347
PL-NO - B1 - AREA - 12 CH
R.S DAG NO - 3345
KRISHNAPUR P.D. ROAD
P.D. ROAD
DRAWN BY

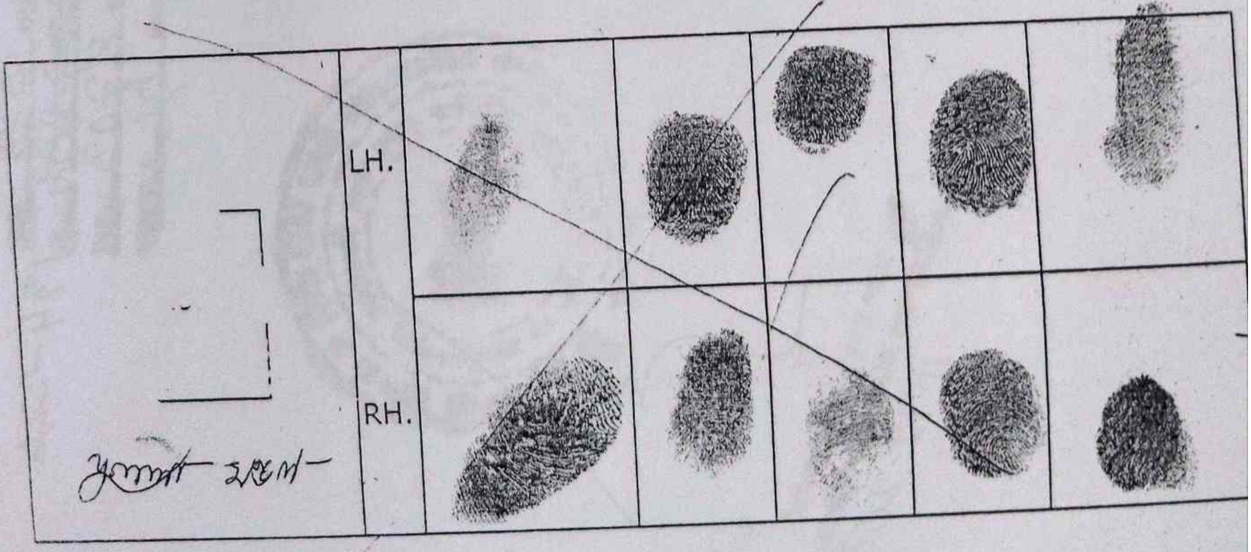
UNDER RULE 44A OF THE I.R. ACT 1908

N.B. - LH BOX-SMALL TO THUMB PRINTS
R.H. BOX- THUMB TO SMALL PRINTS

ATTESTED :- Biva Malakar



ATTESTED :- [illegible]



ATTESTED :- [illegible]

Book No. ... 2

Volume No. 529

Pages 194-226

Being No. 8703

for the year 06

21 JUL 2006

11.12.2006

Government of West Bengal

Office of the A D S R Bidhannagar

NOTICE - I

Dated : 21/07/2006

Notice calling upon parties by whom Stamp duty is payable to make payment of deficit amount of Stamp duty under Section(2) of Section 47A of the Indian Stamp Act, 1899. [see Rule 8]

To

Nanda Lal Mondal

Whereas a document bearing Serial no. 06016

executed by Nanda Lal Mondal and others

in favour of Bivha Rani Mondal and others

was presented for Registration before the undersigned on 21/07/2006

And whereas the market value of the property which is the subject matter of the aforesaid document has been assessed as Rs. 650000.

And, whereas he is required to pay deficit Stamp Duty amounting to Rs 2750 and Registration fee of Rs. 6060.

Now, therefore, he is requested to pay the deficit Stamp duty and deficit Registration fee within 10/08/2006 failing which necessary steps will be taken as per provision contained in Sub Section(1) of Section 47A of the Indian Stamp Act, 1899.

Registering Offi

FORM - 1564

Miscellaneous Receipt

Serial No. : 06016 Year : 2006

Permanent No. : I-08703 Year : 2006

Presentant Name : Nanda Lal Mondal

Fees Paid : Rs. 3630 Date : 20/09/2006

Article No.	Amount (Rs.)
A(1)	3630

Registering Officer

A.D.S.R Bidhannagar

83276

BIDHANNAGAR MUNICIPAL CORPORATION

RAJARHAT FIELD OFFICE

রাজারহাট-গোপালপুর, কলকাতা ৭০০ ০৬

323

পুরকর আদায়ের রসিদ

(দুইদিকে কালি আছে এমন কার্বন ব্যবহার করিতে হইবে)

হোল্ডিং নং 293 - BL - A.M. ওয়ার্ড নং 34 সার্কেল নং

রাস্তা/লেন/পাড়ার নাম ও নং Krishnapur Majher Para : Kol - 102

মালিকের নাম শ্রী / শ্রীমতী Priyanka Malakar, Payel Malakar

পিতা / স্বামী D/o. Bira Malakar

নিম্নে বিবরণ অনুযায়ী বকেয়া / প্রপার্টি ট্যাক্স / সারচার্জ বাবদ 593/- টাকা (কথায়) Five hundred Ninety Three only

টাকা মাত্র পাইলাম।

	2008/9 to 2014/15 বকেয়া		2015 বর্তমান বৎসর 2016 ১ম কোয়ার্টার ৩০ শে জুন	২য় কোয়ার্টার ৩০ শে সেপ্টেম্বর	৩য় কোয়ার্টার ৩১ শে ডিসেম্বর	৪র্থ কোয়ার্টার ৩১ শে মার্চ	মোট টাকা
	টাকা	টাকা	টাকা	টাকা	টাকা	টাকা	
প্রাপ্যটি ট্যাক্স		488	21	21	21	21	84/-
বাদ : রিবেট							−3
মোট							81
সারচার্জ							
বাদ : রিবেট							
মোট		24					
সুদ							
ফি							
পেনাল্টি							512
ওয়ারেন্ট ফি		512					593/-
মোট							
সর্ব মোট							

31173

WARD No. 16.

[illegible] Gopalpur Municipality

ESTD. - 1994

RAGHUNATHPUR, KOLKATA-59

Mutation Certificate

[illegible] is to certify ... KUMARI [illegible] MALAKAR (MINOR) &
KUMARI PAYEL MALAKAR (MINOR).
[illegible] SUKUMAR MALAKAR . REPRESENTED BY
[illegible] MOTHER SMT. [illegible] MALAKAR.
[illegible] KRISHNAPUR MATHERPARA,
KOLKATA-700102.

[illegible] been Mutated in respect of Holding No. AS/593/BLOCK-A.

J. L. No. 17.

Mouza ... KRISHNAPUR

C.S. Khatian No. -

[illegible] Dag No

R.S. Khatian No. 166.

R. S. Dag No. [illegible]344.

and building ASBESTUS SHED WITH TWO BRICK BUILT WALL DWELLING HOUSE.

Area of Land [illegible] Sq. Ft.

Chairman/Vice-Chairman
Rajarhat-Gopalpur Municipality
Tapash Chatterjee
Chairman
Rajarhat-Gopalpur Municipality

Assessment Officer
Rajarhat-Gopalpur Municipality
[illegible] In-Charge
Rajarhat-Gopalpur Municipality